

DINERO PARA REPARACIONES DEL HOGAR



COMO TE PUEDE AYUDAR

Cuando el dinero esta apretado, reparaciones importantes de casa pueden ser de bajo prioridad. La Programa de Rehabilitación de Casa a través de la Ciudad de Mammoth Lakes y Mammoth Lakes Housing puede ayudar propietarios de viviendas elegibles, según sus ingresos, arreglar sus casas—lo que ayuda mantener el inventario de viviendas seguras, dispuestas, y habitables por nuestra comunidad. Prestamos favorables están ofrecidos por los reparaciones siguientes:



- ◇ Reparaciones de Salud y Seguridad
- ◇ Actualizaciones Para Cumplir con Códigos de Construcción Actuales
- ◇ Reparación de Daños en el Revestimiento, los Pisos, o Paredes Interiores y también Daños Por Agua
- ◇ Conservación de Energía y Reemplazo de Estufa de Leña

QUE USTED NECESITA SABER

Prestamos de Rehabilitación de Vivienda son prestamos de CERO interés hasta \$50,000. Pagos del préstamo son diferidos hasta que el propietario vende, ya no ocupa la casa, u otro evento calificativo ocurre. Los prestamos están garantizados por una escritura de fideicomiso y una nota promisorias. El endeudamiento total contra la propiedad no podrá exceder 100% del valor posterior a la rehabilitación. Subvenciones hasta \$10,000 están disponibles para mayores de 62+ años, discapacitados, o familias con ingresos muy bajos. El propietario seleccionará un contratista licenciado para completar las reparaciones.

USTED CALIFICA SI...

- ⇒ Usted eres dueño de una casa unifamiliar, unidad condominio, o un tráiler en la Ciudad de Mammoth Lakes.
- ⇒ Su casa necesita reparaciones esenciales, actualizaciones de código de construcción, mejorar de accesibilidad, o otras reparaciones calificadas.
- ⇒ El ingreso de su hogar esta dentro de los limites designados.
- ⇒ Tiene buen crédito y equidad de vivienda suficiente
- ⇒ Llenas y entregas un aplicación completo con Mammoth Lakes Housing.

Ingreso Familiar Bruto Máximo por Tamaño de Familia (fecha efectivó 6/1/18)				
Tamaño de Familia	1	2	3	4
Limite de Ingreso	\$43,400	\$49,600	\$55,800	\$62,000



587 Old Mammoth Road, Suite 4
Mammoth Lakes, CA

www.MammothLakesHousing.org
(760) 934-4740



Es ilegal discriminar contra cualquier persona por razón de su raza, color, religión, sexo, incapacidad física o mental, le presencia de niños menores de 18 años o de mujer embarazada en su familia o su origen nacional.

Fondos están Limitados—¡Contáctenos Hoy!